

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 184

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 26605/357/86 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας στα 480-481 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Το αριθ. 183 Π. Δ/γμα «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ΦΕΚ 70Α/1986.

6. Το πρακτικό 25 της συνεδρίας 34/6.11.86 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας για τον καθορισμό νέων οικοδομικών γραμμών στην οδό Λαμψάκου μεταξύ των Ο.Τ. 480 – 481 για την άρση υφισταμένης ασυμφωνίας, όπως φαίνεται στο σχέδιο με κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσιεύση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 10 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛ ΑΛΑΜΕΙΝ

ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ

481

480

ΛΑΜΨΑΚΟΥ

ΤΑΥΡΟΥ

ΑΛΣΟΥΣ

482

483

Τοπογραφική αποτύπωση οδού Λαμψάκου
τμήμα από Αλσους έως Ελ Αλαμειν στη Νέα Ιωνία
Κλίμαξ 1:200

Αποδείχθηκε και με αριθ. 26605/357/86
απόφαση Ν.Α.Α.
Η Διευθύντρια Πολ/μίας
Α. Μητράκου



Αριθ. 2415/86 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού «ΚΑΠΑΡΕΛΛΙ» του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αρ. 88/15.5.86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

5. Το αριθ. 1047/18.4.86 έγγραφο του Δασαρχείου Θηβών, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΚΑΠΑΡΕΛΛΙ του Ν. Βοιωτίας που ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 , 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται α) από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ορίζεται σε 500 τ.μ.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό ΚΑΠΑΡΕΛΛΙ του Ν. Βοιωτίας καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο. Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας. Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα. Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς. Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος. Μεγάλος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

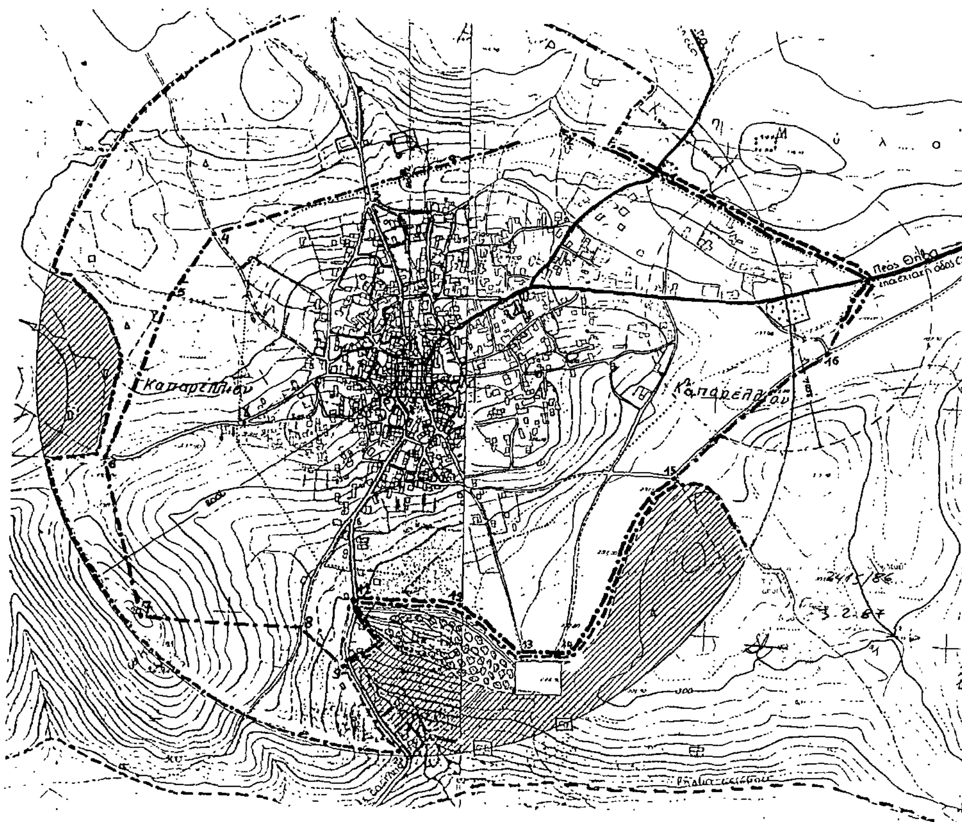
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 27 Ιανουαρίου 1987

Η Νομάρχης

ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ



ΝΟΜΟΣ : ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Οικισμος: ΚΑΠΑΡΕΛΛΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1. Όριο εγκατ. ρεματολικού επί της επαρχιακής οδού προς Θήβα
2. Όριο εγκατ. ρεματολικού σε απόσταση 200μ από επαρχιακή
3. Επί δρόμου σημείο του εγκ. ρεματολικού
4. Επί αγροτικού 200μ από το σημείο β
5. Επί μονοπατιού 190μ από το σημείο β
6. Επί αγροτικού 320μ από διασταύρωση γ
7. Κορυφή λόφου
8. Αποθήκη Χριστοδούλου
9. Σημείο του δρόμου προς Αγ. Βασίλειο σε απόσταση 100μ από το σημείο 11
10. Σημείο σε απόσταση 100μ από τα σημεία 9 κ' 11
11. Διασταύρωση δρόμου προς Αγ. Βασίλειο κ' Γήπεδο
11-12-13 Δρόμος προς Γήπεδο
13. Β.Δ. γωνία Γηπέδου
14. Β.Α. γωνία Γηπέδου
15. Διασταύρωση αγροτικών
14-15. Όριο δασικής έκτασης
16. Διασταύρωση δρόμων
15-16. Δρόμος

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ 1:5.000

Συνταξη: Ι. ΖΕΡΙΚΙΩΤΗΣ | Ελεγχος: Β. ΤΖΑΚΕΝΑ | Ημερ. 8.2.85

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 2417/86 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΚΟΚΚΙΝΟ του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αρ. 86/15.5.86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

5. Την αριθ. 20/85 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου ΚΟΚΚΙΝΟΥ.

6. Το 1047/18.4.86 έγγραφο του δασαρχείου Θηβών, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΚΟΚΚΙΝΟ του Ν. Βοιωτίας που ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται α) από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 ορίζεται σε 300 τ.μ.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό ΚΟΚΚΙΝΟ του Ν. Βοιωτίας καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο. Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας. Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα. Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς. Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος. Μεγάλος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

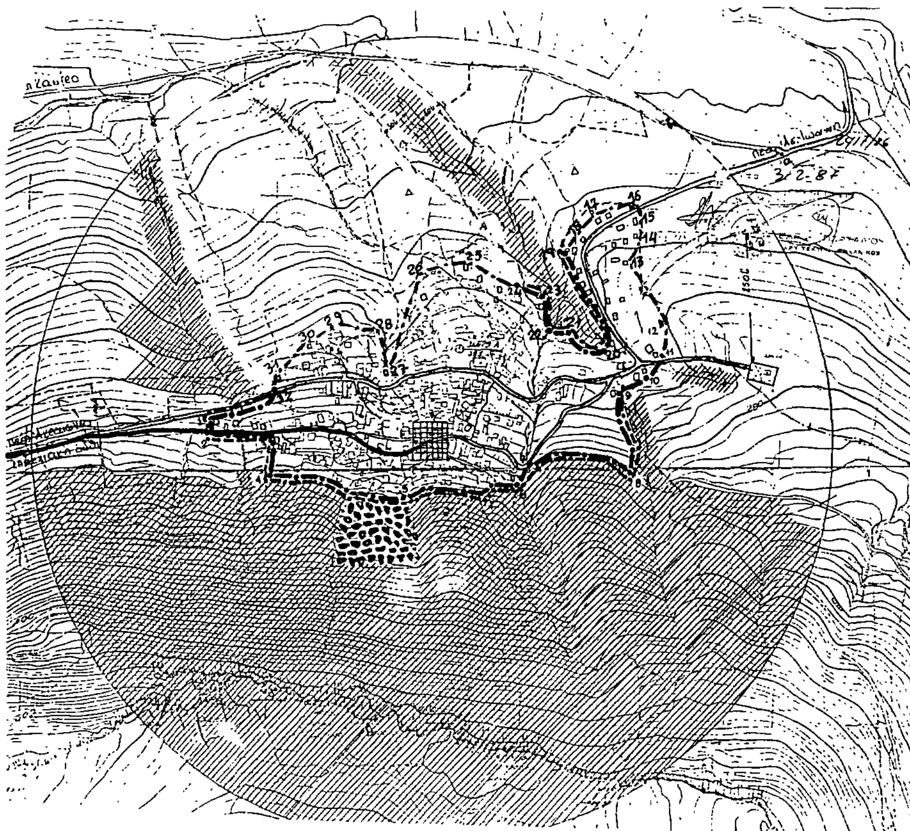
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 27 Ιανουαρίου 1987

Η Νομάρχης

ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ



Αριθ. 3142/86 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Παναγία Καλαμιώτισσα του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την αριθ. 127/30.6.86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

5. Την αριθ. 92/85 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κυριακίου.

6. Το 1158/21.4.86 έγγραφο του Δασαρχείου Λειβαδιάς, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παναγία Καλαμιώτισσα της Κοινότητας Κυριακίου του Ν. Βοιωτίας που ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 , 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται α) από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Παναγία Καλαμιώτισσα της Κοινότητας Κυριακίου του Ν. Βοιωτίας καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο. Περιαστικός.

β. Βαθμός προστασίας. Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα. Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς. Διάσπαρτος.

ε. Μέγεθος. Μικρός.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

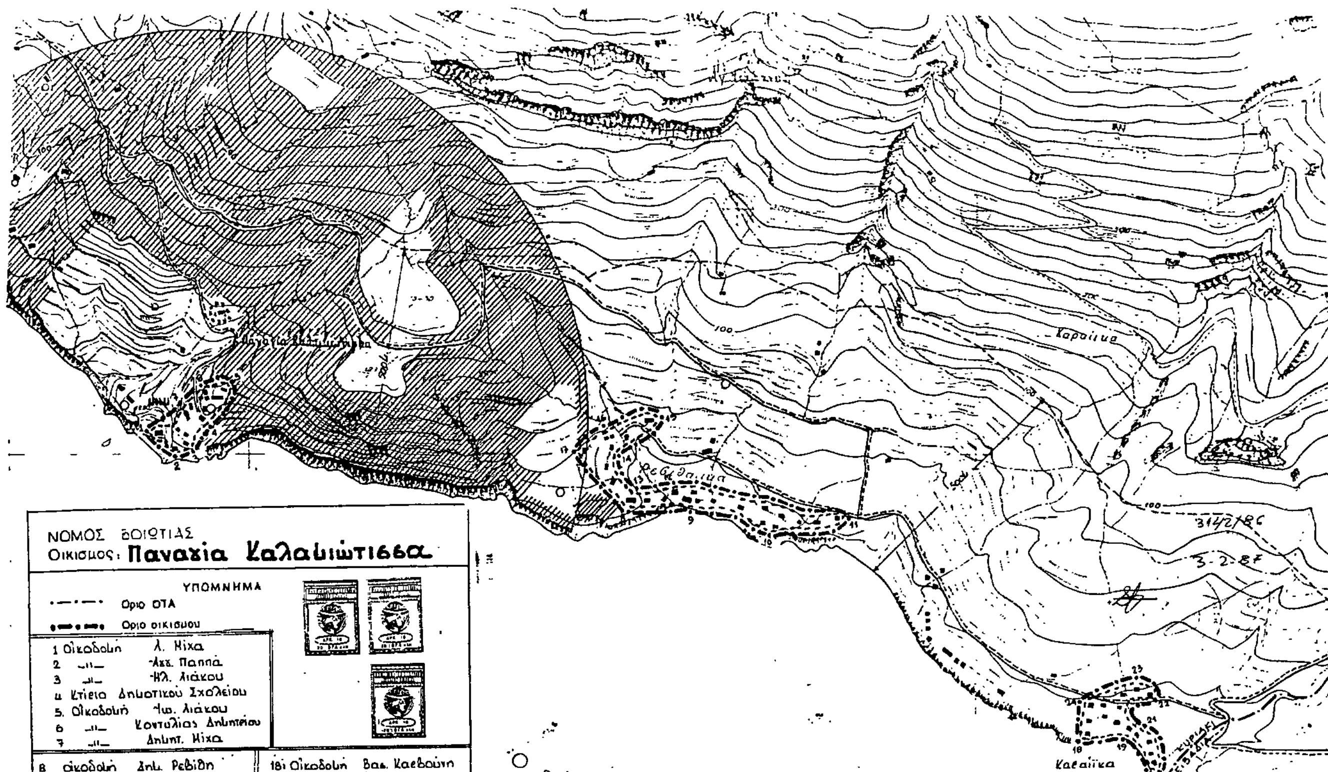
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 8 Δεκεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ



Αριθ. 3141/86 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΚΑΛΥΒΙΑ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΑΡΑΧΩΒΑΣ του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την αριθ. 126/30.6.86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

5. Την αριθ. 112/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ΑΡΑΧΩΒΑΣ, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΚΑΛΥΒΙΑ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΑΡΑΧΩΒΑΣ του Ν. Βοιωτίας που ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ορίζεται σε 300 τ.μ.

3. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α. Κάλυψη: Ξύλινη στέγη δίρυχτη με βυζαντινά κεραμύδια.

β. Όψεις: Εμφανής πέτρα.

γ. Εξώστες: Στο κέντρο της όψεως πλάτους 1.00 μ. και από 0,50 εκατέρωθεν της μπαλκονόπορτας.

δ. Στηθαία: Εμφανής πέτρα ή σίδερο μαύρο.

ε. Εξωτερικά ανοίγματα: 25% των όψεων.

στ. Περίφραξη: Εμφανής πέτρα.

ζ. Κουφώματα: Ξύλινα καρφωτά καφέ σκούρο ή με ξύλινο πρέκι.

4. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Για τον οικισμό ΚΑΛΥΒΙΑ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΑΡΑΧΩΒΑΣ του Ν. Βοιωτίας καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο. Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας. Ενδιαφέρων.

γ. Δυναμικότητα. Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς. Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος. Μικρός.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

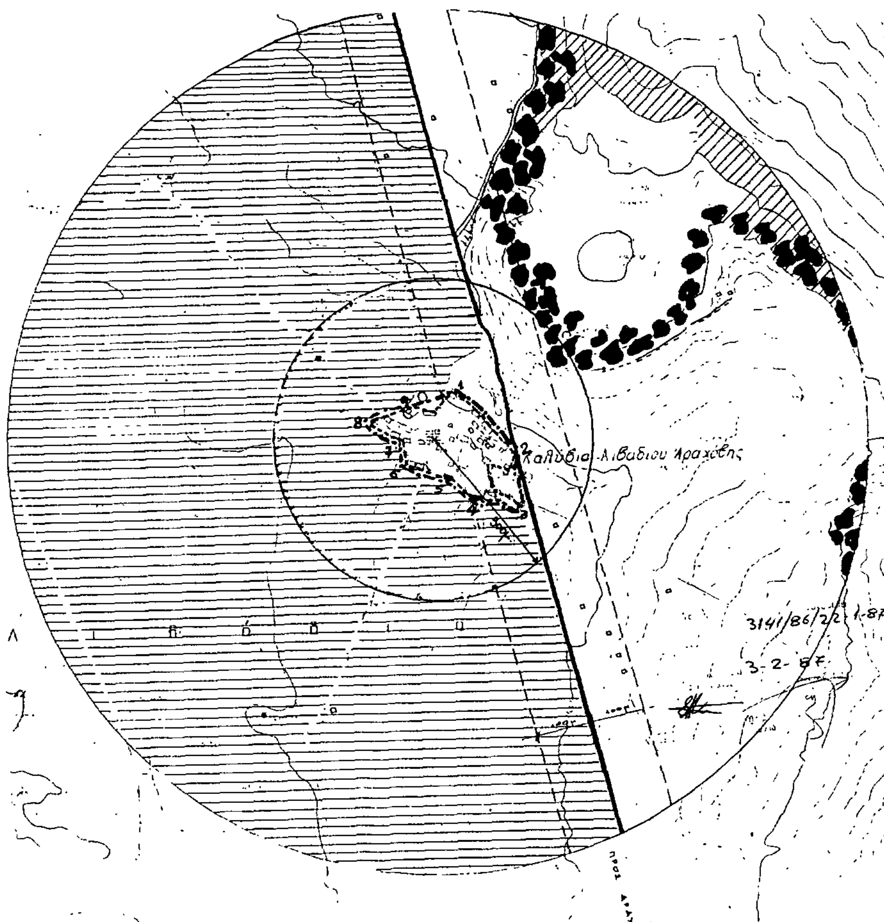
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 22 Ιανουαρίου 1987

Η Νομάρχης

ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ



ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Οικισμος: ΚΑΛΥΒΙΑ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΑΡΑΧΩΒΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1.2 3.... Ονομασιες

1. Οικοδομή Σταύρου Ράπτη
2. —"— Παναγιώτη Παυτίσκου
3. —"— Θωμά Δημητζή
4 —"— Βασίλη Στεφανόπουλου
5 —"— Λουκά Ανδρέου
6 —"— Δημήτρη Ανδρέου
7. —"— Γεώργιου Πλήτσου
8 —"— Στέργιου Ανδρέα
9 —"— Λουκά Ανδρέου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
		κλ 1:5.000
Συνταξη: ΤΣΑΛΗ ΧΡΥΣ-ΥΛΑ	Ελεγχος: Β. ΤΣΑΚΩΝΑ	Ημερ 13-2-85

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 573 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στα Ο.Τ. 958, 959 – 960 – 961.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

β) Του 1018/71 Π. Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής εις τον ΥΒΕ και Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λ.π.

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.».

δ) Του Π. Δ/τος 183/1986 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.».

2) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

3) Το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

4) Τη 211/1986 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται ή τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στα Ο.Τ. 958, 959, 960, 961 για τη μετατόπιση οδού Δημ. Καραολή νοτιότερα ώστε να συμπέσει με τη διαμορφωμένη κατάσταση.

5) Τη βεβαίωση του Δήμου Βόλου για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λ.π. και ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

6) Την πράξη 31/30.10.1986 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση – απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με αριθμό 211/1986, αποφασίζουμε:

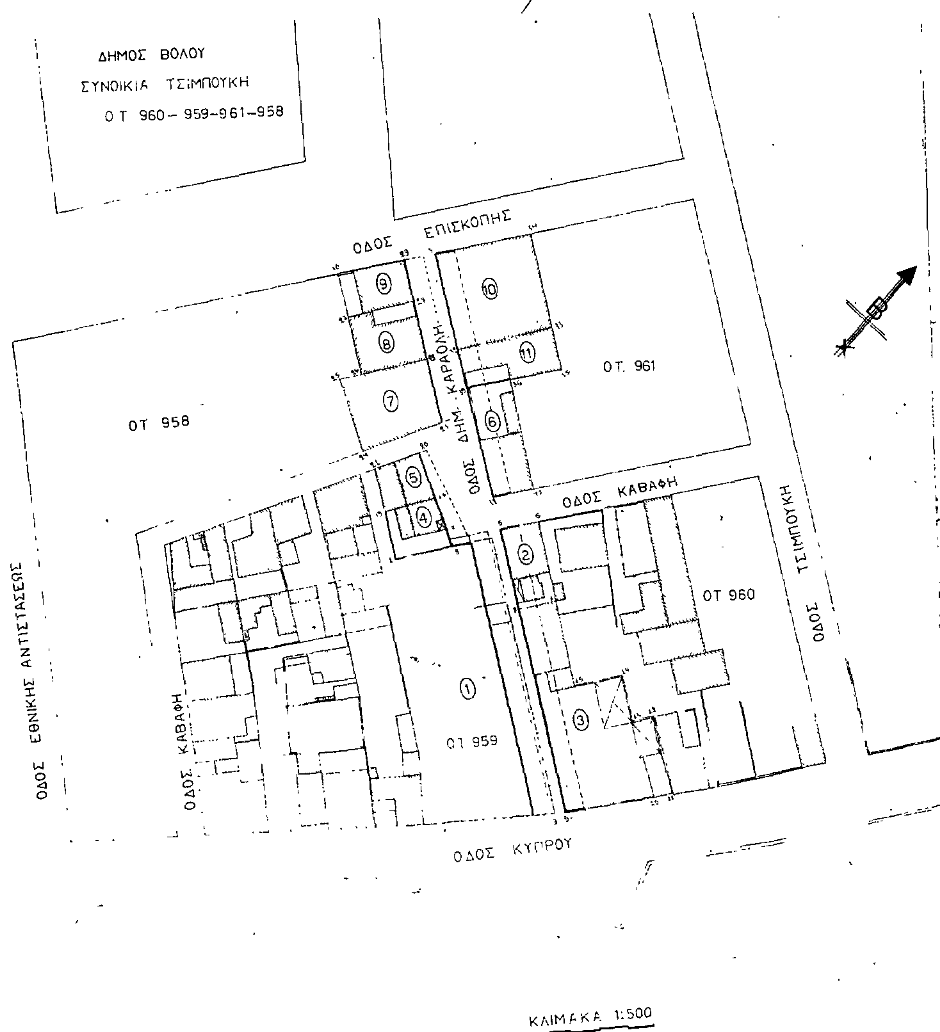
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στα Ο.Τ. 958 – 959 –960 – 961 (οδός Δημ. Καραολή) για τη μετατόπιση της Ο.Γ. ώστε να συμπέσουν με τη διαμορφωμένη κατάσταση σύμφωνα με το σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 2 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡ/ΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

δημου

Ο.Τ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΒΟΛΟΣ 1986

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η προϊσταμένη Τ.Π&ΠΕ Ν. Μαγνησίας



Αν. Λουκίδου
Αρχιτέκτων μηχ/κος ΜΕΑ

Ο Μελετητής
Μ. Βλιώρας
Τοπογράφος & Πολιτικός μηχ/κος

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 573/2.2.87 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 2.2.1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. 575 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 169.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

β) Του 1018/71 Π. Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής εις τον ΥΒΕ και Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λ.π.

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.».

δ) Του Π. Δ/τος 183/1986 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.»

2) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Ιωνίας.

3) Το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο Ν. Ιωνίας.

4) Την 115/1980 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου – Ιωνίας με την οποία προτείνεται ή τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας στο Ο.Τ. 169 για την αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Ρόδου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Θεσσαλίας, Χαλκιδόνος, Ισιδώρου, Αδραμυτίου.

5) Τη βεβαίωση του Δήμου Ν. Ιωνίας για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λ.π. και ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

6) Την πράξη 27/23.9.1986 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση τυ σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση – απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας με αριθμό 115/1980, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 169 για την αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου που βρίσκεται σ' αυτό όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

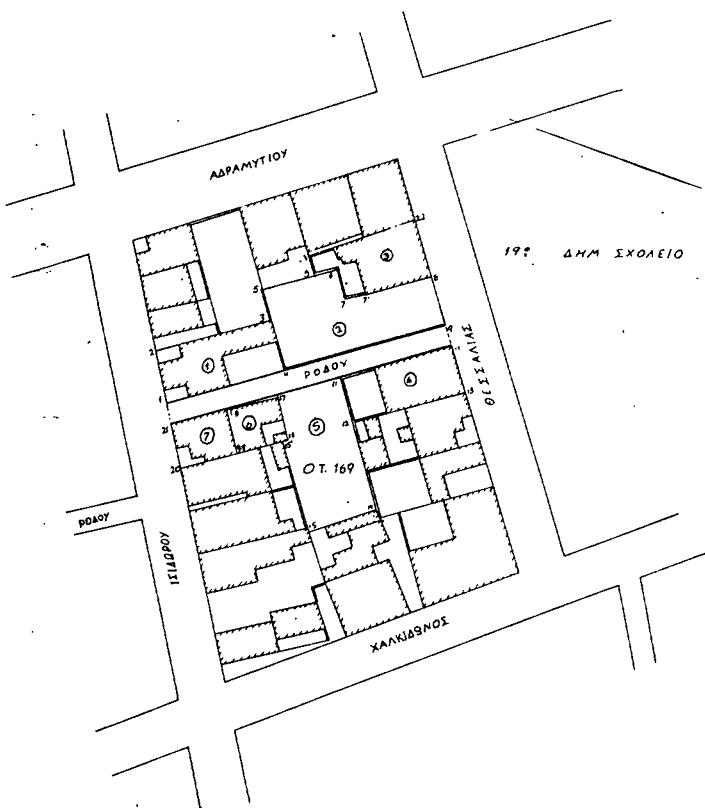
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

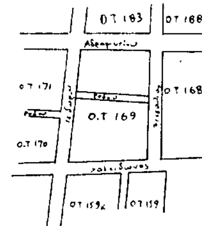
Βόλος, 2 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ





αποσπασμα εκ πόλης: κλίμακα = 1:2000

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	αριθμοί ιδιοκτησιών	Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη	Δ/νση κατοικίας		χρήση ακινήτων	αριθμός ορόφων	κατασκευή κτιρίου	κτίσματα παλαιά-νέα	[illegible]
1	1 2 3 4 1	Μπαλτής Στυλιανός	Ισιδώρου 90		οικία	ισόγεια	οπτοπλινθ.	παλαιά	όχι
2	4 3 5 5 6 7 7 8 9 4	Τσιολέρη Παρασκευή	-"- 106		οικόπεδο	-	-	-	-
3	5 6 7 7 8 22 23 5	Μεριστούδης Θεόδωρος	Θεσσαλίας 7		οικία	διώροφη	αντισεισμ.	νέα	όχι
4	10 11 13 13 10	Καούνα Ελένη	Ραιδεστού-Ιατρ.		-"-	-"-	-"-	-"-	-"-
5	11 12 14 15 15 16 17 11	Παπαθεολόγος Κων/νος	Ελλησπόντου 85		οικόπεδο	-	-	-	-
6	18 17 16 15 19 18	Φούντας Κων/νος	Ρόδου 1α		οικία	ισόγεια	οπτοπλινθ.	παλαιά	όχι
7	20 21 18 19 20	[illegible] Γεωργία	Ισιδώρου 88		-"-	-"-	-"-	-"-	-"-

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την 115/80 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου που αφορά την τροποποίηση του σχ. πόλης για την αναγνώριση της οδού Ρόδου μεταξύ των οδών Ισιδώρου Θεσσαλίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡ/ΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

δημου

Ο.Τ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΒΟΛΟΣ 1986

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η προϊσταμένη Τ.Π&ΠΕ Ν. Μαγνησίας
Αν. Λουκίδου
Αρχιτέκτων μηχ/κος μεΑ

Ο εισηγητής
Μ. Βλιώρας
Τοπογράφος & Πολιτικός μηχ/κος μεΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 575/2.2.87 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 2.2. 1987

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ